COMUNE DI
MONFUMO
Provincia di Treviso

P.R.G.
Variante parziale 1.2004

Individuazione patrimonio
Beni Ambientali e varie

Variante adottata con delibera di CC n. 20 del 19 ottobre 2004 approvata con D.G.R. n. 46 del 20 gennaio 2009

Schede B

Consistenza patrimonio immobiliare
Beni Ambientali

Sezione E

Variante 1.2004	Aggiornamento 2009
Il Sindaco	Rag. Mauro Furlanetto
Il Segretario	Dott. Enzo Spadetto
Il Progettista	Arch. Gustavo Bolzonello

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
1	E	1

Indirizzo:	Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	In cortina	N. piani:	2	Volume mc:	442	Superficie coperta mq:	88
Contesto ambientale:	Giardino						
Epoca impianto:	< 1900			Interventi successivi:	> 1950		
Destinazione d'uso originaria:	Res. ed annesso rustico			Destinazione d'uso attuale:	Res. ed annesso rustico		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso			Stato di conservazione:	Buono		
Strutture orizzontali:	Legno			Stato di conservazione:	Mediocre		
Copertura:	Laterizio			Stato di conservazione:	Mediocre		
Grado di protezione:	3						
Stato di conservazione complessivo:	Mediocre						
Stato di conservazione delle strutture:	Mediocre						
Prescrizioni particolari:	/						

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
2	E	/

Indirizzo:	Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	Unifamiliare	N. piani:	2.5	Volume mc:	844	Superficie coperta mq:	165

Contesto ambientale:	Giardino		
Epoca impianto:	< 1900	Interventi successivi:	> 1995
Destinazione d'uso originaria:	Res. ed annesso rustico	Destinazione d'uso attuale:	Residenza
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale		
Strutture elevazione:	Sasso	Stato di conservazione:	Buono
Strutture orizzontali:	Legno	Stato di conservazione:	Buono
Copertura:	Laterizio	Stato di conservazione:	Buono
Grado di protezione:	3		
Stato di conservazione complessivo:	Buono		
Stato di conservazione delle strutture:	Buono		
Prescrizioni particolari:	Obbligo di particolare cura nel salvaguardare visivamente i rapporti vuoto / pieno.		

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
3	E	/

Indirizzo: Via Mandre

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945	**Decreto numero:**	/	**del:**	/		
Tipologia:	Isolato	**N. piani:**	3	**Volume mc:**	1025	**Superficie coperta mq:**	142
Contesto ambientale:	Giardino						
Epoca impianto:	1927	**Interventi successivi:**	/				
Destinazione d'uso originaria:	Residenza	**Destinazione d'uso attuale:**	Residenza				
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso	**Stato di conservazione:**	Buono				
Strutture orizzontali:	Legno	**Stato di conservazione:**	Buono				
Copertura:	Laterizio	**Stato di conservazione:**	Buono				
Grado di protezione:	2						
Stato di conservazione complessivo:	Buono						
Stato di conservazione delle strutture:	Buono						
Prescrizioni particolari:	/						

Data:	Giugno 2004	**Rilevatore:**	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
4	E	/

Indirizzo: Via Mandre

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			**Decreto numero:**	/	**del:**	/
Tipologia:	A corte	**N. piani:**	2	**Volume mc:**	1270	**Superficie coperta mq:**	237
Contesto ambientale:	Scoperto a destinazione agricola						
Epoca impianto:	< 1900			**Interventi successivi:**	/		
Destinazione d'uso originaria:	Annesso rustico			**Destinazione d'uso attuale:**	Annesso rustico		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso e cotto			**Stato di conservazione:**	Cattivo		
Strutture orizzontali:	Legno			**Stato di conservazione:**	Cattivo		
Copertura:	Laterizio			**Stato di conservazione:**	Cattivo		
Grado di protezione:	3						
Stato di conservazione complessivo:	Cattivo						
Stato di conservazione delle strutture:	Cattivo						
Prescrizioni particolari:	Obbligo di particolare cura nel salvaguardare visivamente i rapporti vuoto / pieno.						

Data:	Giugno 2004	**Rilevatore:**	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
5	E	2

Indirizzo:	Via Mandre

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	A schiera	N. piani:	2	Volume mc:	1236	Superficie coperta mq:	206
Contesto ambientale:	Giardino						
Epoca impianto:	< 1900			Interventi successivi:	1980		
Destinazione d'uso originaria:	Residenza			Destinazione d'uso attuale:	Residenza		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso			Stato di conservazione:	Buono		
Strutture orizzontali:	Latero cemento			Stato di conservazione:	Buono		
Copertura:	Laterizio			Stato di conservazione:	Buono		
Grado di protezione:	4						
Stato di conservazione complessivo:	Buono						
Stato di conservazione delle strutture:	Buono						
Prescrizioni particolari:	/						

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
6	E	5

Indirizzo:	Via Mandre

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	Unifamiliare	N. piani:	2	Volume mc:	276	Superficie coperta mq:	53
Contesto ambientale:	Scoperto a destinazione agricola						
Epoca impianto:	1927			Interventi successivi:	1970		
Destinazione d'uso originaria:	Residenza			Destinazione d'uso attuale:	Residenza		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Cotto			Stato di conservazione:	Buono		
Strutture orizzontali:	Latero cemento			Stato di conservazione:	Buono		
Copertura:	Laterizio			Stato di conservazione:	Buono		
Grado di protezione:	5						
Stato di conservazione complessivo:	Buono						
Stato di conservazione delle strutture:	Buono						
Prescrizioni particolari:	Obbligo di eliminazione (e/o ricomposizione) degli elementi incongrui.						

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
7	E	/

Indirizzo:	Via Mandre

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	A schiera	N. piani:	2	Volume mc:	751	Superficie coperta mq:	135

Contesto ambientale:	Scoperto a destinazione agricola		
Epoca impianto:	1927	Interventi successivi:	> 1995
Destinazione d'uso originaria:	Annesso rustico	Destinazione d'uso attuale:	Annesso rustico
Particolari architettonici di rilievo:	/		
Strutture elevazione:	Cotto	Stato di conservazione:	Buono
Strutture orizzontali:	Legno	Stato di conservazione:	Buono
Copertura:	Laterizio	Stato di conservazione:	Buono
Grado di protezione:	5		
Stato di conservazione complessivo:	Buono		
Stato di conservazione delle strutture:	Buono		
Prescrizioni particolari:	/		

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
8	E	/

Indirizzo: Via Mandre

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			**Decreto numero:**	/	**del:**	/
Tipologia:	Isolato	**N. piani:**	1	**Volume mc:**	80	**Superficie coperta mq:**	40

Contesto ambientale:	Scoperto a destinazione agricola		
Epoca impianto:	< 1900	**Interventi successivi:**	In ristrutturazione
Destinazione d'uso originaria:	Pertinenza della residenza	**Destinazione d'uso attuale:**	Pertinenza della residenza
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale		
Strutture elevazione:	Sasso e cotto	**Stato di conservazione:**	Cattivo
Strutture orizzontali:	/	**Stato di conservazione:**	/
Copertura:	Laterizio - lamiera	**Stato di conservazione:**	Cattivo
Grado di protezione:	3		
Stato di conservazione complessivo:	Cattivo		
Stato di conservazione delle strutture:	Cattivo		
Prescrizioni particolari:	Obbligo di particolare cura nel salvaguardare visivamente i rapporti vuoto / pieno.		

Data:	Giugno 2004	**Rilevatore:**	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
9	E	/

Indirizzo:	Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	Isolato	N. piani:	2.5	Volume mc:	286	Superficie coperta mq:	61

Contesto ambientale:	Scoperto a destinazione agricola		
Epoca impianto:	< 1900	Interventi successivi:	/
Destinazione d'uso originaria:	Residenza	Destinazione d'uso attuale:	Residenza
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale		
Strutture elevazione:	Cotto	Stato di conservazione:	Cattivo
Strutture orizzontali:	Legno	Stato di conservazione:	Cattivo
Copertura:	Laterizio	Stato di conservazione:	Cattivo
Grado di protezione:	4		
Stato di conservazione complessivo:	Cattivo		
Stato di conservazione delle strutture:	Cattivo		
Prescrizioni particolari:	/		

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
10	E	/

Indirizzo: Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945	**Decreto numero:**	/	**del:**	/		
Tipologia:	A corte	**N. piani:**	2	**Volume mc:**	876	**Superficie coperta mq:**	198
Contesto ambientale:	Nucleo rurale						
Epoca impianto:	< 1800			**Interventi successivi:**	/		
Destinazione d'uso originaria:	Annesso rustico			**Destinazione d'uso attuale:**	Annesso rustico		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso			**Stato di conservazione:**	Mediocre		
Strutture orizzontali:	Legno			**Stato di conservazione:**	Mediocre		
Copertura:	Laterizio			**Stato di conservazione:**	Mediocre		
Grado di protezione:	3						
Stato di conservazione complessivo:	Mediocre						
Stato di conservazione delle strutture:	Mediocre						
Prescrizioni particolari:	Obbligo di particolare cura nel salvaguardare visivamente i rapporti vuoto / pieno.						

Data:	Giugno 2004	**Rilevatore:**	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
11	E	/

Indirizzo: Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			**Decreto numero:**	/	**del:**	/
Tipologia:	A corte	**N. piani:**	3	**Volume mc:**	558	**Superficie coperta mq:**	89
Contesto ambientale:	Nucleo rurale						
Epoca impianto:	< 1800			**Interventi successivi:**	/		
Destinazione d'uso originaria:	Residenza			**Destinazione d'uso attuale:**	Residenza		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso			**Stato di conservazione:**	Buono		
Strutture orizzontali:	Legno			**Stato di conservazione:**	Buono		
Copertura:	Laterizio			**Stato di conservazione:**	Buono		
Grado di protezione:	3						
Stato di conservazione complessivo:	Buono						
Stato di conservazione delle strutture:	Buono						
Prescrizioni particolari:	/						

Data:	Giugno 2004	**Rilevatore:**	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
12	E	11

Indirizzo:	Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945			Decreto numero:	/	del:	/
Tipologia:	A corte	N. piani:	3	Volume mc:	685	Superficie coperta mq:	97
Contesto ambientale:	Nucleo rurale						
Epoca impianto:	< 1800			Interventi successivi:	1975		
Destinazione d'uso originaria:	Residenza			Destinazione d'uso attuale:	Residenza		
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale						
Strutture elevazione:	Sasso			Stato di conservazione:	Buono		
Strutture orizzontali:	Legno			Stato di conservazione:	Buono		
Copertura:	Laterizio			Stato di conservazione:	Buono		
Grado di protezione:	3						
Stato di conservazione complessivo:	Buono						
Stato di conservazione delle strutture:	Buono						
Prescrizioni particolari:	/						

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli

COMUNE DI MONFUMO (TV)

Consistenza Patrimonio Immobiliare Beni Ambientali

Scheda **B**

Codice edificio:	Sezione:	Numero civico:
13	E	/

Indirizzo:	Via Biss

Schedato ai sensi:	Edifici ante 1945	Decreto numero:	/	del:	/

Tipologia:	A corte	N. piani:	1	Volume mc:	103	Superficie coperta mq:	29

Contesto ambientale:	Nucleo Rurale

Epoca impianto:	< 1800	Interventi successivi:	> 1995
Destinazione d'uso originaria:	Pertinenza della residenza	Destinazione d'uso attuale:	Residenza
Particolari architettonici di rilievo:	Valore ambientale		
Strutture elevazione:	Sasso	Stato di conservazione:	Buono
Strutture orizzontali:	Legno	Stato di conservazione:	Buono
Copertura:	Laterizio	Stato di conservazione:	Buono
Grado di protezione:	4		

Stato di conservazione complessivo:	Buono
Stato di conservazione delle strutture:	Buono
Prescrizioni particolari:	/

Data:	Giugno 2004	Rilevatore:	Luca Tirindelli